

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 27 ΜΑΡΤΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 273

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2718 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΠΛΑΚΑ» Κοιν. Ασίνης μπροστά στην ιδιοκτησία Εμμανουήλ και Κων/νου Παπαδοπούλου του Νομού Αργολίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο. 208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 23.2.1987 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «ΠΛΑΚΑ» Κοινότητας Ασίνης μπροστά στην ιδιοκτησία Εμμανουήλ και Κων/νου Παπαδοπούλου και το από 10 Απριλίου 1978 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Ευστράτιου Π. Παπάνη τοπογρ. Μηχανικού Αθηνών – Σολωμού 34 που θεωρήθηκε την 5.11.1986 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αργολίδας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο αρ. Φ. 187.2/17/87, Σ. 45/16.1.1987 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1, παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 23.2.1987 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από 10 Απριλίου 1978 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Ευστράτιο Π. Παπάνη Τοπογρ. μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 5.11.1986 από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αργολίδας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «ΠΛΑΚΑ», Κοινότητας Ασίνης μπροστά στην ιδιοκτησία Εμμανουήλ και Κων/νου Παπαδόπουλου και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Ναύπλιο, 12 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης

ΘΩΜΑΣ ΜΕΤΑΞΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
'άρθρο 74 Π.Δ. 636/77

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού περιοχής «ΠΛΑΚΑΣ» Ασίνης μπροστά στην ιδιοκτησία Εμμανουήλ και Κων/νου Παπαδόπουλου.

Στο Ναύπλιο σήμερα την 23.2.87 οι υογεγραμμένοι:

1) Ανδρέας Κοφιαύτης, Οικονομικός Έφορος Ναυπλίας.

2) Ιωάννα Αντωνοπούλου, τοπογράφος Μηχ/κός της Δ.Τ.Υ.Ν. Αργολίδας με Αοβ ως μέλος.

3) Σαριδάκης Ευάγγελος, Λιμενάρχης, ως μέλος, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 έχοντας υπόψη:

α) Το από 11.10.78 σχεδιάγραμμα και έκθεση επιτροπής για την ίδια ακριβώς περίπτωση.

β) Το αριθ. Φ. 187.2/447/79 έγγραφο ΓΕΝ με το οποίο επεστράφη το από 11.10.78 σχεδιάγραμμα για να διορθωθεί σύμφωνα με τις παρατηρήσεις του εγγράφου.

γ) Το άριθ. Φ. 187.2/17/87/16.1.87 έγγραφο Γ.Ε.Ν.

δ) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως τροποποιήθηκε ως και τη σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία, αποφασίζει:

1. Καθορίζει στο από 7.11.86 τοπογραφικό διάγραμμα.

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10.

2) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή: 1΄, 2΄, 3΄, 4΄, 5΄, 6΄, 7΄, 8΄, 9΄, 10΄, 11΄, 12΄, 13΄, 14΄, 15΄, 16΄, 17΄.

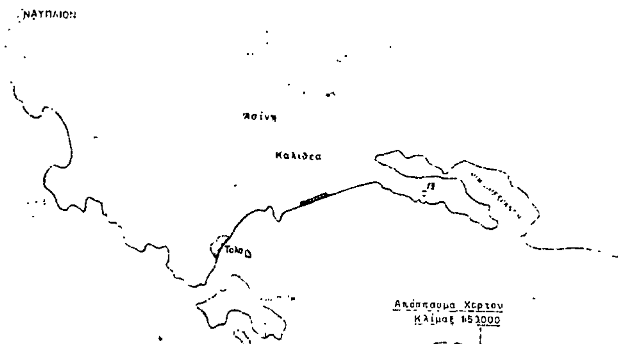
3) Τον παλαιό αιγιαλό με κυανή συνεχή πολυγωνική γραμμή 1΄΄, 2΄΄, 3΄΄, 4΄΄, 5΄΄, 6΄΄, 7΄΄, 8΄΄.

4) Δεν εξαιρεί από τη ζώνη της παραλίας τα κτίσματα.

5) Καθορίζεται παντού ζώνη παραλίας πλάτους 10 μ. επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγράφου 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

Κατά τα λοιπά ισχύει η από 11.10.78 έκθεση.

Η Επιτροπή
ΑΝΔ. ΚΟΨΙΑΥΤΗΣ
Ι. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΕΥΑΓ. ΣΑΡΙΔΑΚΗΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

γιά καθορισμό αίγιαλοῦ καί Παραλίας μπροστά στήν Ἰδιοκτησία Εμ. κ. Κων Παπαδόπουλου στή θέση Πλάκα Ἀσίνης Ἀργολίδος

ΚΛ. 1:500

Κέντρον Φ.Χ. 1:100.000
φ = + 37° 45΄ λ = - 0° 45

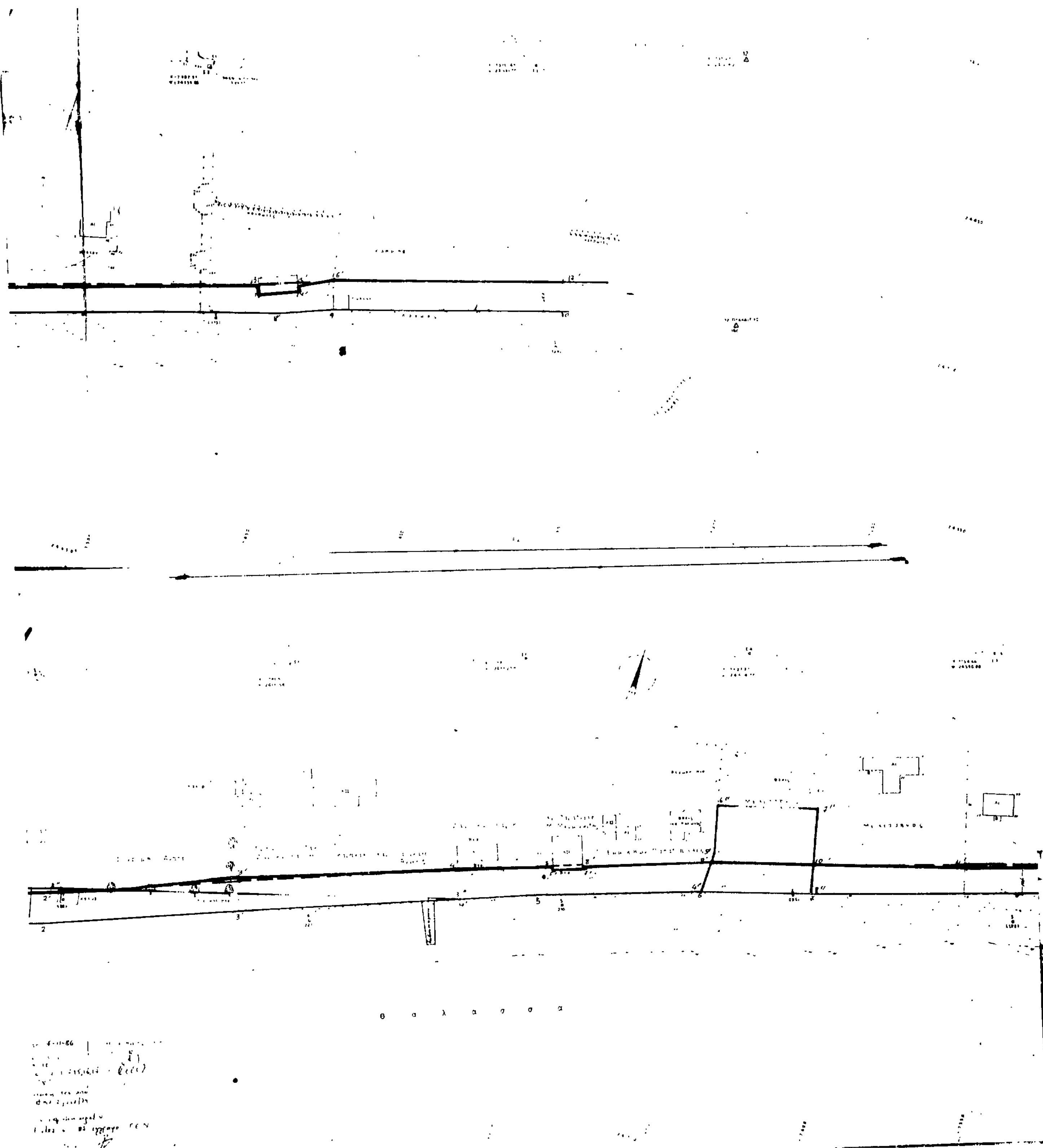
Διορθωμένο από ΓΕΝ

Ἀθήνα 10 Ἀπριλίου 1978
ὁ συντάξας

Ἐλέγχθηκε ἐπί τόπου γιά την ἀκρίβεια τῆς ἀποτυπώσεως
Ναύπλιο 5-11- 1986
ὁ ἐλέγξας

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ναύπλιο 5-11-1986
Ὁ Δ/ντης ΤΥΝ Ἀργολίδος

Σαγκιώτης
Κυπαρίσσια
Φίλης


θ α λ α σ σ α

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 19570/821 (2)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην εκτός σχεδίου περιοχή Δενδροποτάμου του Δήμου Μενεμένης (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4.

2. Την αριθ. 3564/69/6.2.87 απόφαση τυ Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 78/Β).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.

4. Την αριθ. 26249/926/4.4.85 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 323/Δ).

5. Την αριθ. 140/1986 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Μενεμένης (Ν. Θεσσαλονίκης).

6. Την αριθ. 1015/συν. 47η/1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

1) Αναστέλλονται για έξι (6) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στην εκτός σχεδίου περιοχή «Δενδροπόταμος» του Δήμου Μενεμένης (Ν. Θεσσαλονίκης), όπως η περιοχή φαίνεται περικλειόμενη με μπλε γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. 19570/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή.

2) Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Μαρτίου 1987

Ο Γενικός Γραμματέας
ΑΛ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ

(3)

Αριθ. 19561/785

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών σε εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή της Κοινότητας Αγ. Βλάση Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8 (παράγρ. 1) και 85Α.

2. Την αριθ. 3564/69/6.2.87 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 78/Β).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 (137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 (παράγρ. 1).

5. Τις διατάξεις του Ν. 1647/1986 (ΦΕΚ 141/Α) και ειδικότερα το άρθρο 12 (παράγρ. 5).

6. Την αριθ. 33/1986 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίου Βλασίου (Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας), αποφασίζουμε:

1) Αναστέλλονται για έξι (6) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή της Κοινότητας Αγ. Βλασίου (Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας), όπως η περιοχή φαίνεται περικλειόμενη με πράσινη γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. 19561/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή.

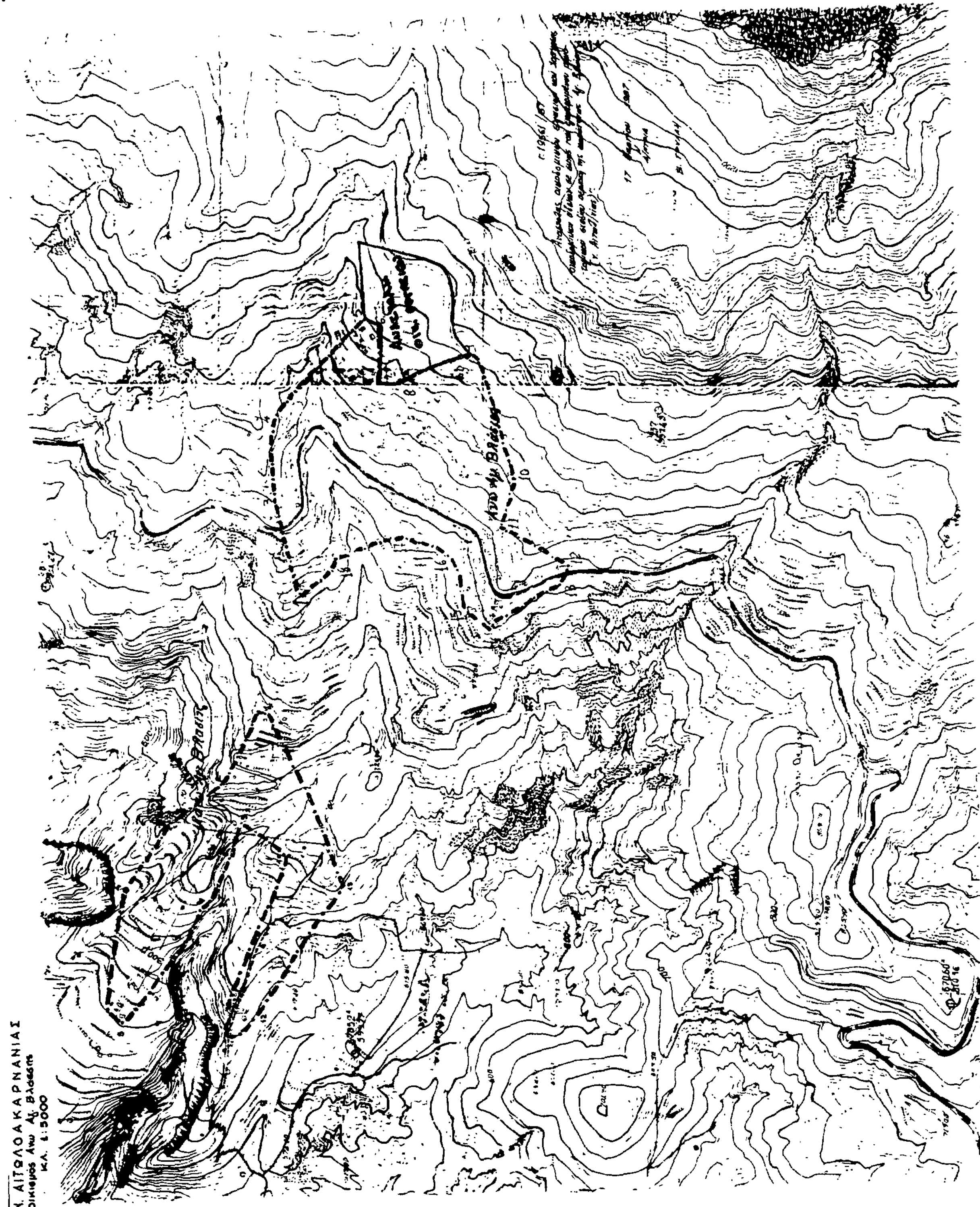
2) Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Μαρτίου 1987

Ο Γενικός Γραμματέας

ΑΛ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ



Αριθ. 19571/822 **(4)**

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Καλαμαριάς του Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4.

2. Την αριθ. 3564/69/6.2.87 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων (ΦΕΚ 78/Β).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.

4. Την αριθ. 26249/926/4.4.85 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 323/Δ).

5. Την αριθ. 397/1986 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμαριάς (Ν. Θεσσαλονίκης).

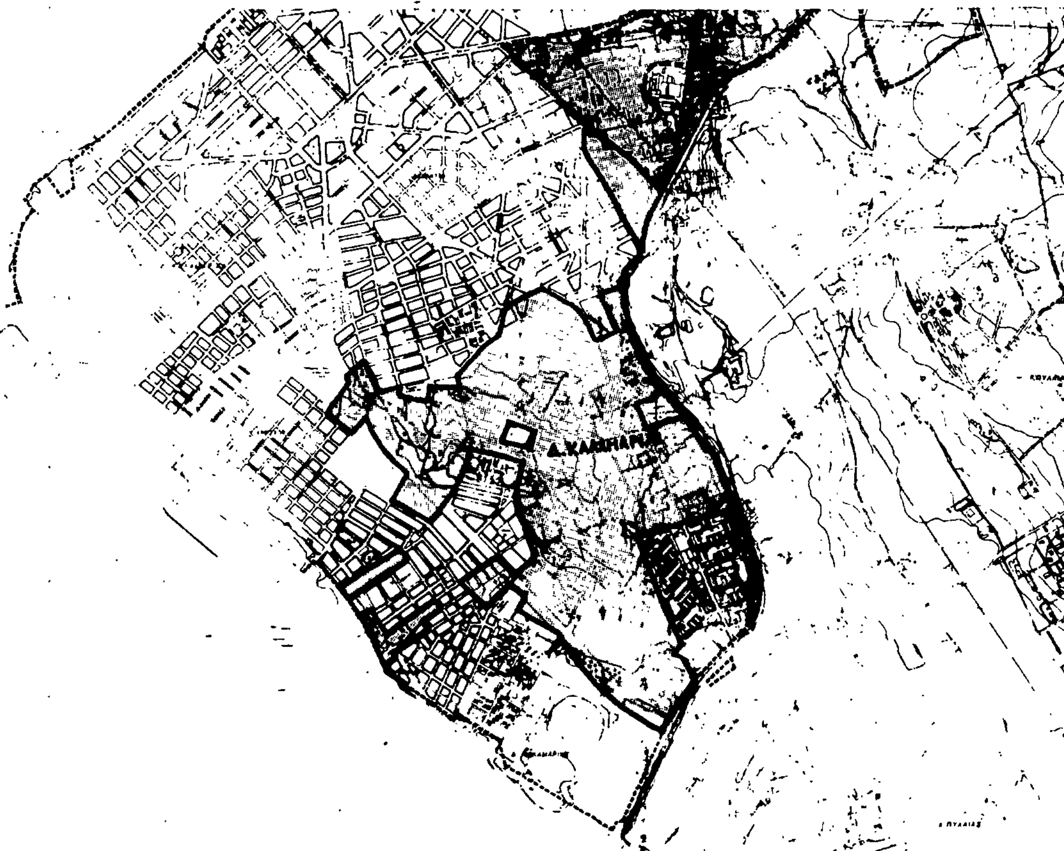
6. Την αριθ. 967/συν. 47η/1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

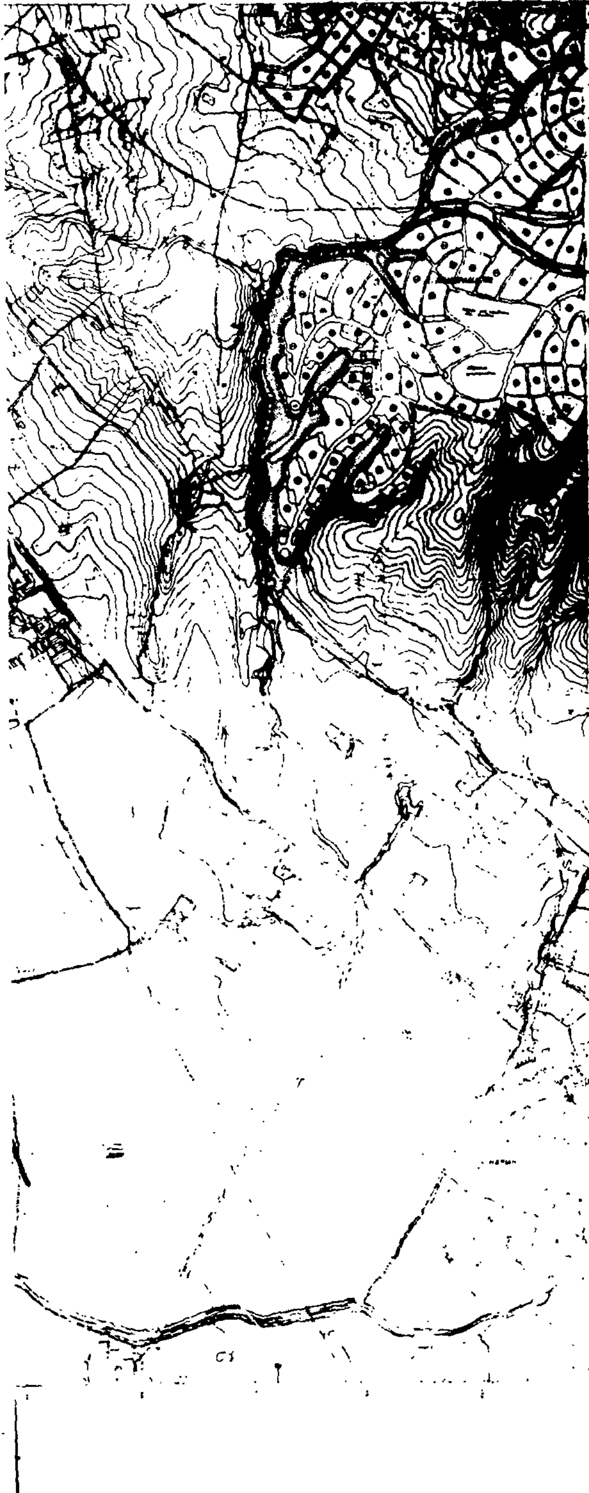
1) Αναστέλλονται για έξι (6) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Καλαμαριάς (Ν. Θεσσαλονίκης), όπως η περιοχή φαίνεται περικλειόμενη με μπλε γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. 19571/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή.

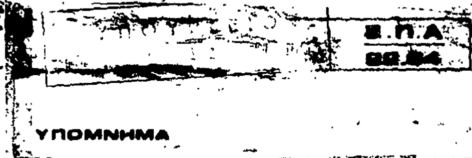
2) Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Μαρτίου 1987
Ο Γενικός Γραμματέας
ΑΛ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ







Γ 19571/87
Αναστολή οικοδομικών εργασιών
& χορήγησης οικοδομικών αδειών
σε εκτός σχεδίου περιοχή του δήμου
Καλαμαριάς (ν. Θεσ/νίκης)

19 Μαρτίου 1987
Η
Δ/ντης Γ4
Β. ΓΡΥΛΛΗ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100.000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

Ν 40°45'

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΦΥΛΛΟ

ΧΑΡΤΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000

ΝΟΜΟΣ

Αριθ. ΕΠΑ οικ. 62 (5)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών σε οικοδομικά τετράγωνα της εντός σχεδίου περιοχής Γιαννιτσών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων κ.λ.π. όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα στην παράγρ. 2 του άρθρου 8, όπως η παράγραφος αυτή συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/77 (ΦΕΚ 68/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 27 (σύσταση Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ. ΔΕ.).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α/14.3.83) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 33 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 8 παρ. 15 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/11.1.85).

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 «Έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70Α/5.6.86).

5. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης και ειδικότερα το άρθρο 37 αυτού.

6. Το γεγονός, ότι εγκρίθηκε το Γ.Π.Σ. Γιαννιτσών με την Υπουργική Απόφαση 53674/2199/86 (ΦΕΚ 975Δ/16.10.86) καθώς και το γεγονός ότι έχει συνταχθεί η Β' φάση της Πολεοδομικής μελέτης Αναθεώρησης του σχεδίου πόλεως των Γιαννιτσών, έχουν καθορισθεί νέες χρήσεις γης και υπάρχει ανάγκη να διαφυλαχθούν ακάλυπτοι οι χώροι που προβλέπονται ως χώροι κοινόχρηστοι και κοινοφελείς, μέχρι την έγκριση της αναθεώρησης του σχεδίου.

7. Το πρακτικό της συνεδρίασης της 25 Φεβρουαρίου (θέμα 44ο) του Σ.Χ.Ο.Π. του Ν. Πέλλας, με το οποίο γνωμοδότησε υπέρ της αναστολής των οικοδομικών εργασιών και της χορήγησης οικοδομικών αδειών σε οικοδομικά τετράγωνα που βρίσκονται στην εντός σχεδίου περιοχή των Γιαννιτσών, αποφασίζουμε:

Αναστέλλουμε για τρεις (3) μήνες τις οικοδομικές εργασίες και τη χορήγηση οικοδομικών αδειών στα παρακάτω οικοδομικά τετράγωνα:

α) Στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τους δρόμους Ταβουλάρη, Κάππα, Τρικούπη, Τσολακίδη.

β) Στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τους δρόμους Τρικούπη, Κάππα, Νικ. Σκορδή και Πιστολάκη.

γ) Στο Οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τους δρόμους Νικ. Σκορδή, Κάππα, Εγνατία και Πιστολάκη και,

δ) Στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τους δρόμους Νικ. Σκορδή, Κάππα και Εγνατία, εντός εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Γιαννιτσών όπως οι περιοχές αυτές φαίνονται να περικλείονται με μπλε γραμμή στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:5.000, που θεωρήθηκε από την προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την από 4.3.87 πράξη της και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερομένους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71).

Έδεσσα, 6 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης

ΝΙΚ. ΜΑΚΡΑΚΗΣ

